



# COMUNE DI GONARS

PROVINCIA DI UDINE

**Determinazione nr. 130 del 12/03/2019**

## **IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA E DEL SERVIZIO TECNICO**

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PALESTRA COMPENSORIALE DI GONARS CUP: D77B14000290002 - CIG: 76359709C7 APPROVAZIONE VERBALI DI GARA - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 26.07.2016 veniva costituita a mezzo convenzione la Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) tra i Comuni di Gonars, Visco, San Vito al Torre e Trivignano Udinese e individuato il Comune di Gonars come Comune capofila e individuato il Responsabile del Servizio Tecnico come Responsabile della Centrale Unica di Committenza;
- con decreto del Sindaco n. 262 del 8.1.2019 al sottoscritto è stato affidato l'incarico di titolare di posizione organizzativa del Servizio Tecnico;
- che il sottoscritto in qualità di responsabile del Servizio Tecnico è anche Responsabile della Centrale Unica di Committenza oltre che RUP dei lavori di realizzazione della nuova palestra compensoriale;

Visti il Documento Unico di Programmazione ed il Bilancio di Previsione triennale 2019 – 2021 approvati con deliberazioni consiliari n. 3 e n. 4 del 18.02.2019;

Vista la deliberazione giunta n.1/2019 avente ad oggetto “Autorizzazione ai responsabili di Servizio alla sottoscrizione di atti di accertamento di entrata e di impegno di spesa durante il periodo di esercizio provvisorio 2019-provvedimenti”.

Vista la deliberazione della giunta comunale n. 12/2019 avente ad oggetto “Costituzione fondo pluriennale vincolato della nuova palestra compensoriale di Gonars e rideterminazione quadro economico e cronoprogramma.

Premesso che

- che l'opera è inserita nel programma triennale dei lavori pubblici 2018/2020 ed in quello annuale 2018;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 67 del 05/06/2018 si approvava il progetto definitivo dei lavori relativi alla realizzazione della nuova palestra comprensoriale;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 24/07/2018 si approvava il progetto ai fini espropriativi;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 18.09.2018 si approvava il progetto esecutivo dei lavori relativi alla realizzazione della nuova palestra comprensoriale redatto dalla società di ingegneria IN.AR.CO. S.r.l. di Udine dell'importo complessivo di € 2.300.000,00, con il seguente QTE :

#### A) LAVORI AD APPALTO

A.1 Lavori ad appalto al netto degli oneri della sicurezza	€ 1.644.000,00
A.2 Oneri per la Sicurezza	€ 34.200,00
Totale lavori ad appalto	€ 1.678.200,00
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	€ 167.820,00
B.1 Iva 10% su A	
B.2 Spese tecniche IVA inclusa	€ 236.000,00
B.3 Esproprio terreno	€ 87.000,00
B.4 Arredi palestra, segnatura campi, pavimentazione palestra	€ 63.000,00
B.5 Imprevisti ed arrotondamenti	€ 67.980,00
Totale somme a disposizione	€ 621.800,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO A+B</b>	<b>€ 2.300.000,00</b>

Dato Atto che con riferimento alle disposizioni dell'art. 51, comma 1, del dlgs 50/2016, e ss.mm ii, non è stato possibile suddividere l'appalto in lotti data la complessità dell'opera;

Dato atto che la verifica e la validazione progettuale di cui all'art. 26 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e delle linee guida ANAC n. 1 è stata sottoscritta dal progettista e dal Rup (Rag. Enzo Pressacco) in data 14/09/2018;

Che in data 28.12.2018 si è proceduto a registrare il Decreto d'esproprio n. 11227 e in data 11.02.2019 è stato formalizzato l'immissione in possesso;

Dato atto che, ai sensi del comma 1 dell'art. 11 della L.R. n. 19/2009 l'approvazione del progetto esecutivo sostituisce i titolo abilitativo edilizio;

Che determinazione n. 584/2018 del Responsabile del Servizio Tecnico si è dato avvio alla procedura d'appalto mediante indagine di mercato con procedura ordinaria ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera d) – Art. 61 procedura ristretta del D.Lgs.vo n. 50/2016, con offerta al massimo ribasso e con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs.vo n. 50/2016 - per l'affidamento dei lavori "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PALESTRA COMPrensoriaLE DI GONARS" ;

Che con Determinazione n. 662 del 16.11.2018 del Responsabile della Centrale unica di committenza /del Servizio Tecnico del Comune di Gonars venivano ammessi tutte le ditte che avevano chiesto di essere invitati alla procedura ordinaria ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera d) –

Art. 61 procedura ristretta del D.Lgs.vo n. 50/2016, con offerta al massimo ribasso e con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs.vo, e approvata la lettera d'invito, il disciplinare di gara e stabilito quale termine ultimo per la ricezione delle offerte la data del 10/12/2018;

- che nel termine previsto nella lettera d'invito hanno presentato offerte 17 operatori economici;  
- che con determinazione del Responsabile della Centrale di Committenza / Servizio Tecnico n. 3/2019 è stato costituito il seggio di gara;

dato atto che il seggio di gara si è riunito il 10/01/2019;

Visto il verbale di gara del 10.01.2019 che costituisce proposta di aggiudicazione dal quale risulta che il seggio di gara, sulla base della graduatoria finale, ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto a favore della ditta OMNIA COSTRUZIONI SRL cod. fisc e P.Iva: 00876070327 con sede a TRIESTE - Via Giovanni Caboto 30; che ha offerto una percentuale di ribasso del 8 % pari a € 131.520,00 sulla base di gara di € 1.644.000,00 e quindi per un importo al netto del ribasso e oneri di sicurezza compresi di 1.546.680,00 oltre IVA al 10 % , quindi per un importo complessivo pari a €. 1.701.348,00, fatte salve le determinazioni in merito all'esito della verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;

- Rilevato che, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 52/2016 e s.m. e i., l'offerta presentata dal succitato concorrente non risulta anomala;

Visto l'art. 48 del dlgs 50/2016 che al comma 8 dispone "E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Vista la dichiarazione presentata dalla Ditta OMNIA COSTRUZIONI SRL cod. fisc e P.Iva: 00876070327 con sede a TRIESTE - Via Giovanni Caboto 30, e dalla Ditta TECNOELETTRA SRL c.f. e p.iva 01195760267 con sede a TREVISO in Via Venzone 16 - i quali dichiarano e attestano che:

*" l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti è: Ditta OMNIA COSTRUZIONI SRL cod. fisc e P.Iva: 00876070327 con sede a TRIESTE - Via Giovanni Caboto 30;*

*l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei di imprese, di tipo verticale, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 48 c.8 del dlgs 50/2016 e s.m.i;*

*la quota di compartecipazione al raggruppamento temporaneo, nonché le quote di esecuzione verranno assunte dai concorrenti riuniti sono:*

*impresa mandataria capogruppo: OMNIA COSTRUZIONI SRL che avrà una percentuale di partecipazione all'appalto nella cat. OG1,OS6,OS32 pari al 78,85%*

*impresa mandate: Ditta TECNOELETTRA SRL, che avrà una percentuale di partecipazione all'appalto nella cat. OG11 pari al 21,15%."*

-Dato atto che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari;

- Dato atto che, in applicazione del ribasso offerto in sede di gara, l'importo di aggiudicazione risulta essere pari ad € 1.546.680,00 così determinato:

➤- Importo complessivo soggetto a ribasso d'asta € 1.644.000,00

➤- A dedurre il ribasso d'asta del 8% - € 131.520,00

➤- Importo contrattuale (oneri di sicurezza e IVA esclusi) € 1.512.480,00

Dato atto che il verbale delle operazioni di gara di cui sopra è stato pubblicato all'albo pretorio del Comune, senza che ad oggi siano stati presentati reclami e/o osservazioni;

Ritenuto pertanto di confermare l'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore della ditta OMNIA COSTRUZIONI SRL cod. fisc e P.Iva: 00876070327 con sede a TRIESTE - Via Giovanni Caboto 30, dando atto che la stessa sulla base di quando dichiarato e attestato in sede di gara dovrà presentare prima della stipula del contratto l'atto di costituzione in ATI con la Ditta TECNOELETTRA SRL c.f. e p.iva 01195760267 con sede a TREVISO in Via Venzone 16, nel rispetto di quando previsto dal dlgs 50/2016;

Dato atto, che nei confronti della ditta aggiudicataria e della ditta mandante sono state disposte le verifiche per la comprova del possesso dei requisiti economici-finanziari e tecnico-organizzativi dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che sottoscrivendo la presente determinazione il Responsabile Unico del Procedimento esprime parere favorevole sulla procedura eseguita ai sensi della normativa sui LL.PP. vigente (L.R. n. 14/2002 e succ. mod. ed int. e D.P.G.R. N. 0165/PRES del 2003 – D.Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i.);

Accertato che ai sensi dell'art. 6-bis. della Legge n. 241/1990 come modificata dalla Legge n. 190/2012 (Conflitto di interessi) non risultano conflitti di interesse con il sottoscritto;

Verificata, inoltre, l'assenza di relazioni di parentela o affinità fino al secondo grado, sussistenti tra i titolari, gli amministratori, i soci e dipendenti del soggetto destinatario del presente provvedimento e i dipendenti che a qualsiasi titolo hanno parte nello stesso;

VISTO il D.Lgs.vo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il D.Lgs.vo n. 118/2011 e s.m.i.;

## **DETERMINA**

- 1) La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) di approvare l'allegato verbale di gara del giorno 10/01/2019, dove in seduta pubblica, il Presidente di gara ha dichiarato l'esito di gara e proposto l'aggiudicazione nei confronti della Ditta OMNIA COSTRUZIONI SRL cod. fisc e P.Iva: 00876070327 con sede a TRIESTE - Via Giovanni Caboto 30, che ha offerto un ribasso dell' 8 % pari a €131.520,00 sulla basa d'appalto di € 1.644.000,00 che sommato agli oneri per la sicurezza pari a € 34.200,00 portano ad un importo contrattuale pari a € 1.546.680,00 + iva 10 % = €. 1.701.348,00;
- 3) di aggiudicare in forma definitiva alla Ditta OMNIA COSTRUZIONI SRL cod. fisc e P.Iva: 00876070327- con sede a TRIESTE - Via Giovanni Caboto 30, che ha offerto un ribasso dell' 8 % pari a €131.520,00 sulla basa d'appalto di Euro 1.644.000,00 che sommato agli oneri per la sicurezza pari a € 34.200,00 portano ad un importo contrattuale pari a € 1.546.680,00 + iva 10 % = € 1.701.348,00;
- 4) di dare atto che la Ditta OMNIA COSTRUZIONI SRL sulla base di quando dichiarato e attestato in sede di gara dovrà presentare prima della stipula del contratto, l'atto di costituzione in ATI con la Ditta TECNOELETTRA SRL c.f. e p.iva 01195760267 con sede a TREVISO in Via Venzone 16, nel rispetto di quando previsto dal dlgs 50/2016;
- 5) di dare atto, che nei confronti della ditta aggiudicataria e della ditta mandante sono state disposte le verifiche per la comprova del possesso dei requisiti economici-finanziari e tecnico-organizzativi dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- 6) di rideterminare quindi il quadro economico dell'opera, a fronte delle sito della gara come segue:

### **A) LAVORI AD APPALTO**

A.1 Lavori ad appalto al netto

degli oneri della sicurezza

€ 1.512.480,00

A.2 Oneri per la Sicurezza

€ 34.200,00

Totale lavori ad appalto

€ 1.546.680,00

**B) SOMME A DISPOSIZIONE  
DELL'AMMINISTRAZIONE**

B.1 Iva 10% su A	€ 154.668,00
B.2 Spese tecniche IVA inclusa	€ 236.000,00
B.3 Esproprio terreno	€ 87.000,00
B.4 Arredi palestra, segnatura campi, pavimentazione palestra	€ 63.000,00
B.5 Imprevisti ed arrotondamenti	€ 67.980,00
Ribasso d'asta	€ 144.672,00
Totale somme a disposizione	€ 753.320,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO A+B</b>	<b>€ 2.300.000,00</b>

6) di impegnare l'importo di € 1.701.348,00 imputando la somma nel bilancio 2019 in cui l'obbligazione diviene esigibile sul capitolo di seguito elencato a favore di " Ditta OMNIA COSTRUZIONI SRL cod. fisc e P.Iva: 00876070327- con sede a TRIESTE - Via Giovanni Caboto 30;

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	
2019	2019	76359709C7	3302/0	6-1	COSTRUZIONE DELLA PALESTRA COMUNALE	2	2	1	9	1	6	1.701.348,00

7) di dare atto che la spesa complessiva di € 1.701.348,00 è finanziata con un mutuo bancario già acceso di € 475.000,00 e € 1.226.348,00 con contributi regionali già erogati e disponibili;

8) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

9) di provvedere, ai sensi degli artt. 29, 36 e 73 del D.Lgs. 50/2016, alla pubblicazione dell'avviso dei risultati della procedura di affidamento, nonché ai sensi dell'art. 76 del medesimo decreto, a comunicare gli esiti definitivi di gara a tutti i soggetti interessati;

10) di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del D.lgs. 50/2015 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente";

11) il contratto sarà sottoscritto mediante atto pubblico amministrativo in modalità elettronica a rogito del Segretario Generale del Comune di Gonars;

12) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs.vo 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/2011:

Anno di competenza (obbligazione giuridicamente perfezionata)	Anno di imputazione (servizio reso o bene consegnato)	Anno di liquidazione	Importo
2019	2019	2019	€ 1.701.348,00

13) di dare atto che contro la presente determinazione è ammesso il ricorso al T.A.R. entro 30 giorni dalla sua comunicazione o dall'avvenuta piena conoscenza del provvedimento. Gli effetti giuridici connessi alla pubblicazione decorrono dalla pubblicazione all'albo pretorio del Comune committente.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, con la firma riportata in calce, esprime parere favorevole di regolarità tecnica sul presente provvedimento e ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs.vo n. 267/2000 e s.m.i. (T.U.E.L.).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Claudio Regazzo



# COMUNE DI GONARS

PROVINCIA DI UDINE

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
<b>130</b>	<b>12/03/2019</b>	Servizio Tecnico	13/03/2019

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PALESTRA  
COMPENSORIALE DI GONARS CUP: D77B14000290002 - CIG: 76359709C7  
APPROVAZIONE VERBALI DI GARA - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

Ai sensi dell'art. 151, comma 4° del D.Lgs.vo n. 267 del 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ECONOMICO FINANZIARIO  
E AFFARI GENERALI  
F.to Enzo Pressacco

**Impegna la spesa complessiva di euro 1.701.348,00 sui capitoli di seguito elencati:**

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	Num. Impegno	
2019	2019	76359709C7	3302/0	6-1	COSTRUZIONE DELLA PALESTRA COMUNALE	2	2	1	9	1	6	1.701.348,00	OMNIA COSTRUZIONI SRL cod.fisc. / p.i. IT 00876070327	198

Riferimento pratica finanziaria : 2019/126



# COMUNE DI GONARS

PROVINCIA DI UDINE

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
<b>130</b>	<b>12/03/2019</b>	Servizio Tecnico	<b>13/03/2019</b>

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PALESTRA  
COMPRESORIALE DI GONARS CUP: D77B14000290002 - CIG: 76359709C7  
APPROVAZIONE VERBALI DI GARA - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 13/03/2019 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 28/03/2019.

Addì 13/03/2019

L'IMPIEGATO RESPONSABILE  
F.to Maria Lucia Tondon

È copia conforme all'originale.

L'IMPIEGATO RESPONSABILE  
Maria Lucia Tondon