



MARCA
DA
BOLLO

COMUNE DI GONARS
Servizi Tecnici
Edilizia Privata, Urbanistica e Ambiente
Piazza Municipio 1
33050 Gonars (Ud)

PERMESSO DI COSTRUIRE

Il sottoscritto¹ _____
nato a _____ il _____
residente/con sede a² _____ in _____
Cod. Fisc. _____ in qualità di³ _____

al quale è riconosciuto il diritto di eseguire le opere

CHIEDE

ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 della Legge Regionale 23 febbraio 2007 n. 5

- il permesso di costruire**
- la variante in corso d'opera al permesso di costruire/concessione edilizia n. _____ dd.**

- la variante sostitutiva al progetto n. _____ dd. _____**
- il permesso in sanatoria ai sensi dell'art. 36 del DPR. 6/6/2001 n. 380;**
- il permesso di costruire in alternativa alla denuncia di inizio attività ai sensi dell'art. 22 comma 7 del DPR. 6/6/2001 n. 380;**
- altro:**

per l'esecuzione dei seguenti interventi⁴: _____

con progetto per lo scarico di acque reflue domestiche che: recapitano in fognatura
 non recapitano in fognatura

da eseguirsi a Gonars, in _____ nr. _____ piano/i _____
sulle particelle catastali C.T. _____ C.E.U. _____
sub. _____ F.M. _____

in conformità agli elaborati progettuali allegati alla presente domanda, precisando che intende affidare la progettazione e la direzione lavori ai professionisti indicati alla pagina seguente

Gonars, _____ In fede _____
(Il richiedente)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto Leg.vo 30/06/2003 n. 196 (codice in materia di protezione dei dati personali): i dati personali riportati sono prescritti dalle vigenti disposizioni ai fini del procedimento in oggetto e verranno utilizzati, anche con strumenti informatici, esclusivamente a tale scopo

¹ Indicare cognome e nome del richiedente. Per le società o enti occorre riportare l'esatta denominazione e la ragione sociale nonché l'indicazione del legale rappresentante (es. società "La Bianca srl" legalmente rappresentata da Mario Rossi)

² Per le Società indicare la sede legale.

³ Indicare il titolo in base al quale il richiedente è legittimato a presentare la domanda (es. proprietario, usufruttuario o titolare di altro diritto sull'immobile oggetto di intervento).

⁴ Indicare il tipo di intervento secondo le previsioni dell'art. 10 del DPR 380/01: a) nuova costruzione, b) ristrutturazione urbanistica, c) ristrutturazione edilizia che porta alla realizzazione di un organismo in tutto o in parte diverso dal precedente, con aumento delle unità immobiliari, modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti o delle superfici, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comporta mutamenti delle destinazioni d'uso.

**CONSISTENZA CATASTALE
DEL LOTTO INTERESSATO DALL'INTERVENTO:**

Comune	Foglio	Mappale	Consistenza (mq)	Proprietà
CONSISTENZA TOTALE MQ.				

Il sottoscritto dichiarante _____

In qualità di _____

Il sottoscritto progettista _____

Iscritto con nr. _____ all'Albo Professionale _____ Prov. di _____

DICHIARANO

consapevoli della responsabilità penali cui i sottoscritti possono andare incontro in caso di dichiarazione mendace ai sensi e per gli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 28.12.2000 n. 445, relativamente ai lavori di cui al progetto

- che la situazione patrimoniale sopra riportata è giuridicamente esistente;
- che il bene immobile non risulta gravato da alcun peso a favore di terzi che potrebbe pregiudicare l'esecuzione delle opere denunciate;
- che la situazione di mappa rappresentata nelle tavole progettuali è corrispondente alla realtà
- che l'intervento da realizzare è conforme alle norme di Codice civile

IN FEDE

IL DENUNCIANTE

IL PROGETTISTA

Gonars, _____

La presente dichiarazione non è soggetta ad autentica di firma se:

- sottoscritta dall'interessato in presenza dell'incaricato che riceve il documento;
- presentata unitamente a fotocopia di documento di identità in corso di validità.

DICHIARANO INOLTRE

(per opere a destinazione residenziale)

consapevoli della responsabilità penali cui i sottoscritti possono andare incontro in caso di dichiarazione mendace ai sensi e per gli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 28.12.2000 n. 445, relativamente ai lavori di cui al progetto

- che il progetto allegato e di cui si chiede il permesso di costruire rispetta le norme igienico sanitarie prescritte in materia dalle norme nazionali, regionali e del Regolamento Edilizio e PRG comunali ed in particolare le altezze, le superfici interne, i rapporti aeroilluminanti, la dotazione dei servizi igienici, le dimensioni degli alloggi, le caratteristiche costruttive, il vuoto d'aria sotto i pavimenti del piano terra abitabile, la ventilazione ed il ricambio d'aria, la dotazione di acqua potabile, lo scarico fognario, il riscaldamento e quanto altro prescritto per l'abitabilità dei locali.
- che per la verifica del rapporto di aerazione non si è tenuto conto di luci come definite dal Codice Civile ma di sole vedute.

IN FEDE

IL DENUNCIANTE

IL PROGETTISTA

Gonars, _____

La presente dichiarazione non è soggetta ad autentica di firma se:

- sottoscritta dall'interessato in presenza dell'incaricato che riceve il documento;
- presentata unitamente a fotocopia di documento di identità in corso di validità.

SI ALLEGA QUANTO SEGUE:

- Progetto secondo indicazioni del Regolamento Edilizio;
- Pareri :
 - V.V.F. per prevenzione incendi (per attività soggette)
 - Consorzio Depurazione Laguna per fognatura (per tutte le opere fognarie con scarico nella rete comunale)
 - Altri pareri _____
- Versamento spese per richiesta parere A.S.S. (per insediamenti non residenziali)
- Progetto acustico ai sensi dell'art. 29 della L.R. 16/2007 (solo per nuovi edifici)
- Schema e relazione strutturale ai sensi DPGR 0164/Pres del 1989 e dichiarazioni rispetto previsioni di altezza e distacco di cui all'art- 4 c. 1 lettere a) e b) della L. 64/74;
- Scheda urbanistica sul modello predisposto dal Comune;
- Documentazione sul superamento delle barriere architettoniche (dichiarazione, relazione, disegni);
- Domanda di autorizzazione Paesaggistica ai sensi D.LGS 42/2004 (per beni soggetti a tale vincolo limitatamente alla competenza comunale)
- Altra documentazione _____
- _____

- di sapere che la mancata o l'incompleta indicazione dei dati comporta la mancata fornitura della prestazione oppure una prestazione diversa da quella richiesta;

- di sapere che l'Amministrazione che riceve le sopracitate dichiarazioni, laddove sussistano ragionevoli dubbi sulla veridicità del loro contenuto, è tenuta ad effettuare idonei controlli sulla stessa;

- di sapere in sede di autotutela l'Amministrazione comunale annullerà d'ufficio gli atti amministrativi rilasciati sul presupposto accertato di un'auto dichiarazione non rispondente al vero

- di impegnarsi formalmente a osservare le norme contenute nelle leggi e nei regolamenti in vigore.

Progettista: _____ nato a _____ il _____

con studio a _____ in _____ nr. _____

tel. _____ fax _____ Codice Fiscale e P.IVA _____

iscritto all'Albo Professionale _____ n° _____ della Provincia di _____

Direttore Lavori: _____ nato a _____ il _____

con studio a _____ in _____ nr. _____

tel. _____ fax _____ Codice Fiscale e P.IVA _____

iscritto all'Albo Professionale _____ n° _____ della Provincia di _____

Gonars, _____

IL RICHIEDENTE

IL PROGETTISTA
