

COMUNE DI GONARS

Provincia di Udine

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: Modifica dell'articolo 1.3 del Regolamento Edilizio vigente

Comunicata ai capigruppo consiliari il 28.10.2014 Prot. n. 8899

L'anno duemilaquattordici il giorno ventitre del mese di ottobre alle ore 20.30 nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli consiglieri il giorno 17.10.2014, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria.

Seduta pubblica, di prima convocazione.

Intervengono al presente punto all'ordine del giorno:

	CONSIGLIERI		PRESENTE	ASSENTE
	COGNOME	NOME		
1	DEL FRATE	MARINO	○	
2	BOEMO	IVAN DIEGO	○	
3	SAVOLET	DANIELA	○	
4	BIGOTTO	DIEGO EZIO	○	
5	SEDRANI	LUCA	○	
6	FERRO	GIANCARLO	○	
7	PANNI'	CATERINA	○	
8	STRADOLINI	MARIA CRISTINA	○	
9	MORETTI	SAMUELE	○	
10	PREZ	IGLIFF	○	
11	BUDAI	ALBERTO	○	
12	TONDON	CARLO		●
13	CIGNOLA	IVAN	○	
14	BONINI	MARA	○	
15	TONDON	ISABELLA	○	
16	BOARO	CLAUDIO ANTONIO	○	
17	GAIARDO	STEFANIA	○	
		TOTALE	16	1

Assiste il segretario comunale dott.ssa Angela Spanò.

Presiede il dott. Marino Del Frate nella sua qualità di sindaco.

Modifica dell'articolo 1.3 del Regolamento Edilizio vigente.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
Presentata dall'Assessore Boemo

Premesso che il vigente regolamento edilizio è stato approvato con D.P.G.R. 0413/Pres. del 28/12/1999, al quale è stata apportata la Variante n. 1 approvata con D.P.G.R. 0178/Pres. del 18/06/2002;

Rilevato che il vigente regolamento edilizio risulta superato da normative sopravvenute nella parte disciplinante la commissione edilizia e pertanto al risulta necessario provvedere ad una suo adeguamento;

Visto l'articolo 7 della legge regionale 11 novembre 2009 n. 19 s.m.i. il quale prevede che *“I Comuni, in conformità alle disposizioni della presente legge e del suo regolamento di attuazione, si dotano di un regolamento edilizio, approvato secondo le modalità previste nei rispettivi statuti comunali, anche adeguando il regolamento edilizio vigente e, se necessario, lo strumento urbanistico.*

2. Il regolamento edilizio disciplina, salvi gli ulteriori contenuti prescritti dalle altre leggi di settore aventi incidenza sulla materia edilizia e igienico-sanitaria, le attività di costruzione e di trasformazione fisica e funzionale delle opere edilizie, definendo in particolare:

a) la composizione, il funzionamento e le competenze della commissione edilizia comunale, qualora istituita dal Comune”;

.... Omissis

4 bis. “Alla Commissione edilizia di cui al comma 2, lettera a), partecipa un componente designato dalla Consulta regionale delle associazioni dei disabili di cui all'articolo 13 bis della legge regionale 41/1996”;

.... Omissis

Considerato che questa Amministrazione intende mantenere il supporto della Commissione Edilizia, come prevista dall'articolo 7 comma 2 lett. a) LR 19/2009, che rimane organo tecnico consultivo del Comune in materia urbanistico ed edilizia, riformulando interamente il corrispondente articolo “Articolo 1.3.- Composizione della Commissione Edilizia” del vigente Regolamento Edilizio, come segue;

“Art.1.3.- Composizione della Commissione Edilizia.

La Commissione Edilizia è organo tecnico consultivo del Comune in materia urbanistico ed edilizia (articolo 7 comma 2 lett. a) LR 19/2009), di cui ne fanno parte 8 membri di cui 3 di diritto e 5 di nomina della Giunta Municipale.

I 3 membri di diritto, con diritto di voto, sono:

- *Il Sindaco in qualità di Presidente o suo delegato;*
- *Il Comandante dei Vigili del Fuoco della Provincia di Udine o suo delegato (art.12, lett. g) L. 13/05/1961, n.469);*
- *Il componente dalla Consulta regionale delle associazioni dei disabili, scelto dalla Giunta comunale su una terna di nomi proposti dalla Consulta (art. 13bis L.R. 25/09/1996, n. 41);*
- *I 5 membri con diritto di voto nominati dalla Giunta Municipale, sono scelti tra le seguenti figure: ingegnere, architetto, geometra, perito, geologo, agronomo, forestale e in generale in materia edilizia.*

Fanno parte della Commissione senza diritto di voto, il Responsabile dell'attività istruttoria o suo sostituto, relatore dell'istruttoria, con funzioni consultive tecnico-amministrative e di segretario verbalizzante.

I verbali delle deliberazioni della Commissione sono redatti a cura del segretario, su apposito stampato che verrà sottoscritto da tutti i componenti con diritto di voto.

La Commissione, anche se sono decorsi i termini di durata in carica, continua i lavori fino all'insediamento della nuova Commissione.

Il componente elettivo che per qualsiasi ragione cessa dall'incarico prima del periodo, è sostituito con la stessa procedura di cui sopra, e resta in carica fino al compimento del periodo per il quale era stato nominato il componente sostituito.

Il componente elettivo decade dalla carica quando siano stati assenti senza giustificazione per tre sedute consecutive.

Non possono far parte contemporaneamente della Commissione i fratelli, gli ascendenti, gli affini di primo grado, l'adottato e l'adottante.

I componenti sono rieleggibili.

Ai membri è attribuito un gettone di presenza in misura pari al 60% di quello corrisposto per i consiglieri comunali.”

VISTO la legge regionale 11 novembre 2009 n. 19 “Codice regionale dell'edilizia” e s.m.i. e il decreto del Presidente della Regione 20 gennaio 2012, n. 018/Pres. “Regolamento di Attuazione”;

PROPONE

1. di prendere atto di quanto in premessa riportato e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di sostituire l'articolo 1.3 del vigente regolamento edilizio con il seguente testo:

“Art.1.3.- Composizione della Commissione Edilizia.

La Commissione Edilizia è organo tecnico consultivo del Comune in materia urbanistico ed edilizia (articolo 7 comma 2 lett. a) LR 19/2009), di cui ne fanno parte 8 membri di cui 3 di diritto e 5 di nomina della Giunta Municipale.

I 3 membri di diritto, con diritto di voto, sono:

- *Il Sindaco in qualità di Presidente o suo delegato;*
- *Il Comandante dei Vigili del Fuoco della Provincia di Udine o suo delegato (art.12, lett. g) L. 13/05/1961, n.469);*
- *Il componente dalla Consulta regionale delle associazioni dei disabili, scelto dalla Giunta comunale su una terna di nomi proposti dalla Consulta (art. 13bis L.R. 25/09/1996, n. 41);*
- *I 5 membri con diritto di voto nominati dalla Giunta Municipale, sono scelti tra le seguenti figure: ingegnere, architetto, geometra, perito, geologo, agronomo, forestale e in generale in materia edilizia.*

Fanno parte della Commissione senza diritto di voto, il Responsabile dell'attività istruttoria o suo sostituto, relatore dell'istruttoria, con funzioni consultive tecnico-amministrative e di segretario verbalizzante.

I verbali delle deliberazioni della Commissione sono redatti a cura del segretario, su apposito stampato che verrà sottoscritto da tutti i componenti con diritto di voto.

La Commissione, anche se sono decorsi i termini di durata in carica, continua i lavori fino all'insediamento della nuova Commissione.

Il componente elettivo che per qualsiasi ragione cessa dall'incarico prima del periodo, è sostituito con la stessa procedura di cui sopra, e resta in carica fino al compimento del periodo per il quale era stato nominato il componente sostituito.

Il componente elettivo decade dalla carica quando siano stati assenti senza giustificazione per tre sedute consecutive.

Non possono far parte contemporaneamente della Commissione i fratelli, gli ascendenti, gli affini di primo grado, l'adottato e l'adottante.

I componenti sono rieleggibili.

Ai membri è attribuito un gettone di presenza in misura pari al 60 di quello corrisposto per i consiglieri comunali."

3. di dare atto che le modifiche al Regolamento edilizio entreranno in vigore a partire dalla data di esecutività della presente deliberazione.

Ai sensi e per gli effetti del 1° comma dell'art. 49 del T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione sopraesposta.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to Michela Lorenzon

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi del comma 4 dell'art. 151 del testo Unico Enti Locali.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO FINANZIARIO E AFFARI
GENERALI
f.to Giorgio Maran

Si da atto che il consigliere Diego Ezio Bigotto esce dall'aula alle ore 22.10;
presenti in aula n.15 assenti n. 2 Tondon Carlo, Diego Ezio Bigotto

Sentiti gli interventi del Sindaco, degli assessori, dei Consiglieri e in particolare la proposta del consigliere Cignola di precisare che due dei cinque membri con diritto di voto nominati dalla giunta sono in rappresentanza delle minoranze, proposta condivisa da tutti i consiglieri, ed il dibattito in merito all'oggetto all'ordine del giorno, riportati nella registrazione elettromagnetica che - ai sensi del 3° e 4° comma dell'art. 66 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale - costituisce, ad ogni effetto, documentazione amministrativa a comprova della discussione e che, quale parte integrante e sostanziale del verbale della presente deliberazione, viene archiviata a cura della segreteria per l'eventuale ascolto e pubblicato sul sito istituzionale del comune.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la superiore proposta di deliberazione;

Visto il Testo Unico degli Enti Locali;

Vista la L.R.24.05.2004 n.17;

Con voti favorevoli n. 15, contrari n. = astenuti n. =, su n.15 componenti del Consiglio comunale presenti, espressi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

1) Di prendere atto di quanto in premessa riportato e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di sostituire l'articolo 1.3 del vigente regolamento edilizio nel testo sotto riportato con la modifica proposta dal consigliere Ivan Cignola

“Art.1.3.- Composizione della Commissione Edilizia.

La Commissione Edilizia è organo tecnico consultivo del Comune in materia urbanistico ed edilizia (articolo 7 comma 2 lett. a) LR 19/2009), di cui ne fanno parte 8 membri di cui 3 di diritto e 5 di nomina della Giunta Municipale.

I 3 membri di diritto, con diritto di voto, sono:

- *Il Sindaco in qualità di Presidente o suo delegato;*
- *Il Comandante dei Vigili del Fuoco della Provincia di Udine o suo delegato (art.12, lett. g) L. 13/05/1961, n.469);*
- *Il componente dalla Consulta regionale delle associazioni dei disabili, scelto dalla Giunta comunale su una terna di nomi proposti dalla Consulta (art. 13bis L.R. 25/09/1996, n. 41);*
- *I 5 membri, di cui due in rappresentanza delle minoranze, con diritto di voto nominati dalla Giunta Municipale, sono scelti tra le seguenti figure: ingegnere, architetto, geometra, perito, geologo, agronomo, forestale e in generale in materia edilizia.*

Fanno parte della Commissione senza diritto di voto, il Responsabile dell'attività istruttoria o suo sostituto, relatore dell'istruttoria, con funzioni consultive tecnico-amministrative e di segretario verbalizzante.

I verbali delle deliberazioni della Commissione sono redatti a cura del segretario, su apposito stampato che verrà sottoscritto da tutti i componenti con diritto di voto.

La Commissione, anche se sono decorsi i termini di durata in carica, continua i lavori fino all'insediamento della nuova Commissione.

Il componente elettivo che per qualsiasi ragione cessi dall'incarico prima del periodo, è sostituito con la stessa procedura di cui sopra, e resta in carica fino al compimento del periodo per il quale era stato nominato il componente sostituito.

Il componente elettivo decade dalla carica quando siano stati assenti senza giustificazione per tre sedute consecutive.

Non possono far parte contemporaneamente della Commissione i fratelli, gli ascendenti, gli affini di primo grado, l'adottato e l'adottante.

I componenti sono rieleggibili.

Ai membri è attribuito un gettone di presenza in misura pari al 60 di quello corrisposto per i consiglieri comunali.”

3) di dare atto che le modifiche al Regolamento edilizio entreranno in vigore a partire dalla data di esecutività della presente deliberazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Marino Del Frate

IL SEGRETARIO
f.to Angela Spanò

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal 28.10.2014 al 12.11.2014 e che contro la stessa non sono stati prodotti reclami o denunce.

addì, 13.11.2014

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
f.to Maria Lucia Tondon

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

addì, 13.11..2014

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
Maria Lucia Tondon

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

- in data 13.11.2014 dopo 15 gg. di pubblicazione

addì, 13.11.2014

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
Maria Lucia Tondon